



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
341

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Κατάργηση του από 27.7.1981 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 481/Δ/7.9.1981) 1

Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου για την ανέγερση εγκαταστάσεων Πανεπιστημίου Κομοτηνής (Ροδόπης) 2

Αποστάσεις από πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες, ποτάμια, λουτροπόλεις, τουριστικούς και αρχαιολογικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ίδρυση και λειτουργία σταυλισμών ζώων 3

Τροποποίηση του από 2.3.1981 Π. Δ/τος «περί των ληπτέων υπ' όψιν στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923 υφισταμένων οικισμών κλπ.» (ΦΕΚ 138/Δ/13.3.1981) 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παλαιού Φαλήρου (Αττικής) 5

Τροποποίηση τμήματος του Ο.Τ. 125 στον Δήμο Ταύρου και χαρακτηρισμός αυτού σαν χώρος για την δημιουργία παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Κατάργηση του από 27.7.1981 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 481/Δ/7.9.1981).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 (παρ. 2) όπως η παράγραφος αυτή αντικατεστάθηκε με το άρθρο 1 του Α.Ν. 625/1968 (ΦΕΚ 266/Α) και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 154/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καταργείται το από 27.7.1981 Π. Δ/γμα «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως και εγκρίσεως θέσεως και διατάξεως κτιρίων ανεγερθησομένων επί εκτάσεως κειμένης εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερκύρας» (ΦΕΚ 481/Δ/7.9.1981).

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(2)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου για την ανέγερση εγκαταστάσεων Πανεπιστημίου Κομοτηνής (Ροδόπης)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ.8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1), 35 παρ. 5β) και 38.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
4. Την υπ' αριθ. 410/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
5. Την υπ' αριθ. 180/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου που εγκρίθηκε για την ανέγερση μονίμων εγκαταστάσεων Πανεπιστημίου Κομοτηνής (Ροδόπης) με το από 4.5.1977 Π. Δ/γμα «περί εγκρίσεως χώρου εις την εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχήν του Δήμου Κομοτηνών και της Κοινότητας Ασωμάτων προς ανέγερσιν μονίμων εγκαταστάσεων Πανεπιστημίου Κομοτηνής (Ροδόπης)» (ΦΕΚ 155/Δ) καθορίζονται ως ακολούθως :

1. Οικοδομικό σύστημα το πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως δέκα τοις εκατό (10 %) της επιφανείας του χώρου.
3. Συντελεστής δομήσεως τρία δέκατα (0,3).
4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων τέσσερις (4) με μέγιστο ύψος δέκα έξη (16) μέτρα.
5. Οι αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσες με το επιτρεπόμενον ύψος αυτών.
6. Επιτρέπεται η κατασκευή μέσα στο χώρο περισσοτέρων του ενός κτιρίων.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1984

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

(3)

Αποστάσεις από πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες, ποτάμια, λουτροπόλεις, τουριστικούς και αρχαιολογικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ίδρυση και λειτουργία σταυλίων ζώων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 9, 10 (παρ. 2), 14, 17 και 85Α.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
3. Την αριθμ. 166/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

1. Οι ελάχιστες αποστάσεις για την ίδρυση, επέκταση ή ανανέωση της άδειας λειτουργίας των κτηνοτροφικών και πτηνοτροφικών εγκαταστάσεων από τα όρια Εθνικών και Επαρχιακών οδών, σιδηροδρομικών γραμμών, ποταμών (συνεχούς ροής), οικισμών και χωριών, πόλεων και κωμοπόλεων, παραδοσιακών οικισμών, λιμνών, και ακτών, λουτροπόλεων, τουριστικών και αρχαιολογικών χώρων, νοσοκομείων, ευαγών ιδρυμάτων και εκπαιδευτηρίων, καθορίζονται στον ακόλουθο πίνακα ανάλογα με το είδος και τον αριθμό των ζώων ή πτηνών που εκτρέφονται.

ΠΙΝΑΚΑΣ

Ελάχιστες αποστάσεις των σταυλισμών ζώων ή πτηνών (πλην των οικοσίων) από τα όρια οικισμών, πόλεων κλπ. σε μέτρα.

Είδος και αριθμός ζώων ή πτηνών		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α						
		Συνολικός αριθμός βοειδών, ίππων και ισοδυνάμων χοιρομητέρων						
		1-2	3-5	6-15	16-50	51-150	151-500	μεγ.500
		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β						
		Συνολικός αριθμός προβάτων και κατσικιών						
		1-15	16-50	51-150	151-500	μεγ.500		
		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ						
		Συνολικός αριθμός πτηνών και κουνελιών						
		1-99	100	300	301-1000	1001-3000	μεγ. 3000	
-Εθνικοί και Επαρχιακοί δρόμοι								
-Σιδηροδρομικές γραμμές	χωρίς περιορισμό		50	100	200	400	500	500
-Ποτάμια (συνεχούς ροής)	χωρίς περιορισμό		100	200	400	600	800	1000
-Οικισμοί και χωριά μέχρι και 500 κατ.	χωρίς περιορισμό		100	200	400	1000	2000	2500
-Οικισμοί και χωριά 501 έως 2000 κατ.	χωρ.περ.	100	200	400	750	1500	2000	2500
-Πόλεις και κωμοπόλεις 2001-5000 κατ.		100	200	300	500	1000	1500	2500
-Παραδασιακοί οικισμοί								
-Πόλεις με πληθ. μεγ. 5000 κατ.								
-Λίμνες και ακτές								
-Λουτροπόλεις, τουρισ. και αρχ. χώροι	200	300	500	750	1250	2000	3000	3000
-Νοσοκομεία, ευαγή ιδρύμ. και εκπαιδευτήρια (από υπάρχοντα ή από εκείνα που προβλέπεται κατά νόμιμο τρόπο ν' ανεγερθούν								

Σημ. 1 : Ο όρος «ισοδύναμο χοιρομήτερας» νοείται ο συνολικός αριθμός των ζώων χοίρων και χοιριδίων διά 7,5.

Σημ. 2 : Προκειμένου για μικτό πληθυσμό ζώων ή πτηνών που ανήκουν στις δύο ή και στις τρεις κατηγορίες (Α Β Γ) του πίνακα, η δυναμικότητα υπολογίζεται ως εξής : Πολλαπλασιάζουμε τον αριθμό των ζώων της Α κατηγορίας επί 1, τον αριθμό των ζώων της Β κατηγορίας επί 0,03 και τον αριθμό των ζώων και πτηνών της Γ κατηγορίας επί 0,005 Αθροίζουμε τα γινόμενα και ο αριθμός που προκύπτει εκφράζει το συνολικό αριθμό ζώων της Α κατηγορίας.

Σημ. 3 : Εάν από τις πιο πάνω αριθμητικές πράξεις των σημ. 1 και 2 προκύπτει δεκαδικός αριθμός για τον υπολογισμό των αποστάσ. λαμβάνεται μόνο ακέραιο μέρος.

2. Η μέτρηση των αποστάσεων γίνεται από :

α) Το τέλος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ή της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης.

β) τα όρια των οικισμών που υπάρχουν νόμιμα πριν το 1923 και στερούνται ρυμοτομικού σχεδίου.

γ) Τον άξονα των εθνικών και επαρχιακών οδών καθώς και των σιδηροδρομικών γραμμών.

δ) Την κατά τις κείμενες διατάξεις προσδιοριζόμενη γραμμή αιγιαλού ή (όπου δεν έχει γίνει καθορισμός), η διαχωριστική γραμμή ξηράς και θάλασσας, σε κατάσταση νηειμίας.

ε) Τα όρια αρχαιολογικών χώρων όπως ορίζονται από το Υπουργείο Πολιτισμού και Επιστημών.

-στ) Τα όρια των γηπέδων στα οποία έχουν ανεγερθεί ή προβλέπεται κατά νόμιμο τρόπο να ανεγερθούν, νοσοκομεία ευαγή ιδρύματα και εκπαιδευτήρια.

ζ) Τις όχθες ποταμών και ακτές ή όχθες δημοσίων λιμένων.

η) Τα όρια του τουριστικού χώρου, όπως αυτά καθορίζονται για την εφαρμογή του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος με απόφαση του οικείου Νομάρχη σε σχεδιάγραμμα ή σε χάρτη κατάλληλης κλίμακας μετά από γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου, στα οποία συμπεριλαμβάνονται οι χώροι όπου παρουσιάζονται μόνιμες ή εποχιακές συγκεντρώσεις τουριστικών για αναψυχή ή παραθερισμό και το όριο του γηπέδου της πτηνοκτηνοτροφικής εγκατάστασης.

3. Εάν από ειδικές διατάξεις ορίζονται ή προκύπτουν μεγαλύτερες από τις αναγραφόμενες στον πίνακα αποστάσεις, τότε αυτές υπερισχύουν.

Άρθρο 2.

Μέσα σε περιοχές για τις οποίες έχει ανατεθεί η σύνταξη γενικού πολεοδομικού σχεδίου, ο Νομάρχης μετά από γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου με απόφαση του είναι δυνατόν να απαγορεύει την ίδρυση ή επέκταση πτηνοκτηνοτροφικών εγκαταστάσεων σε συγκεκριμένες περιοχές που προσφέρονται ή προβλέπονται για χρήσεις γης σαφώς ασυμβίβαστες με την πτηνοκτηνοτροφία, επιφυλασσομένης της ισχύος των άρθρων 2 έως 14 ως και της παρχγράφου 12 του άρθρου 43 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33, τ. Α').

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται με σχεδιάγραμμα ή χάρτη κατάλληλης κλίμακας.

Άρθρο 3.

Οι διατάξεις του παρόντος Διατάγματος δεν ισχύουν σε περιπτώσεις οικοσίων ζώων, όπως αυτά καθορίζονται από οικείες διατάξεις.

Άρθρο 4.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(4)

Τροποποίηση του από 2.3.1981 Π. Δ/τος «περί των ληπτέων υπ' όψιν στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923 υφισταμένων οικισμών κλπ.» (ΦΕΚ 138/Δ/13.3.1981).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 11 και 85Α.
2. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7.
3. Την αριθ. 158/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

1. Η παράγραφος 1 του άρθρου 9 του από 2.3.1981 Π. Δ/τος «περί ληπτέων υπ' όψιν στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923, υφισταμένων οικισμών κλπ.» (ΦΕΚ 138/13.3.1981) τ. Δ' αντικαθίσταται ως εξής :

Άρθρο 9.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ως και εκτός αυτών εις απόστασιν τουλάχιστον πεντακοσίων (500) μέτρων περιμετρικώς των καθοριζόμενων ορίων, απογορεύεται η ανέσεις οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων, βιομηχανικών, βιοτεχνικών κ.λ.π..

2. Το άρθρο 18 του ανωτέρω Προεδρικού Διατάγματος αντικαθίσταται ως εξής :

Άρθρο 18.

Εντός των ορίων των ζωνών, ως και εκτός αυτών εις απόστασιν τουλάχιστον πεντακοσίων (500) μέτρων περιμετρικώς των καθοριζόμενων ζωνών, απαγορεύεται η ανέσεις οχλουσών επαγγελματικών εγκαταστάσεων, βιομηχανικών βιοτεχνικών κ.λ.π..

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.21771/820

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παλαιού Φαλήρου (Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν.947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις υπ' αριθ. 213/1980 και 82/1981 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Παλαιού Φαλήρου (Αττικής).

6. Την υπ' αριθ. 406/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Παλαιού Φαλήρου (Αττικής) στο υπ' αριθ. 41 οικοδομικό τετράγωνο με τη μετατροπή τμήματος του με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ σε χώρο σε χώρο πρασίνου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ. 21771/1984 πράξη του και που συνοπτικού του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

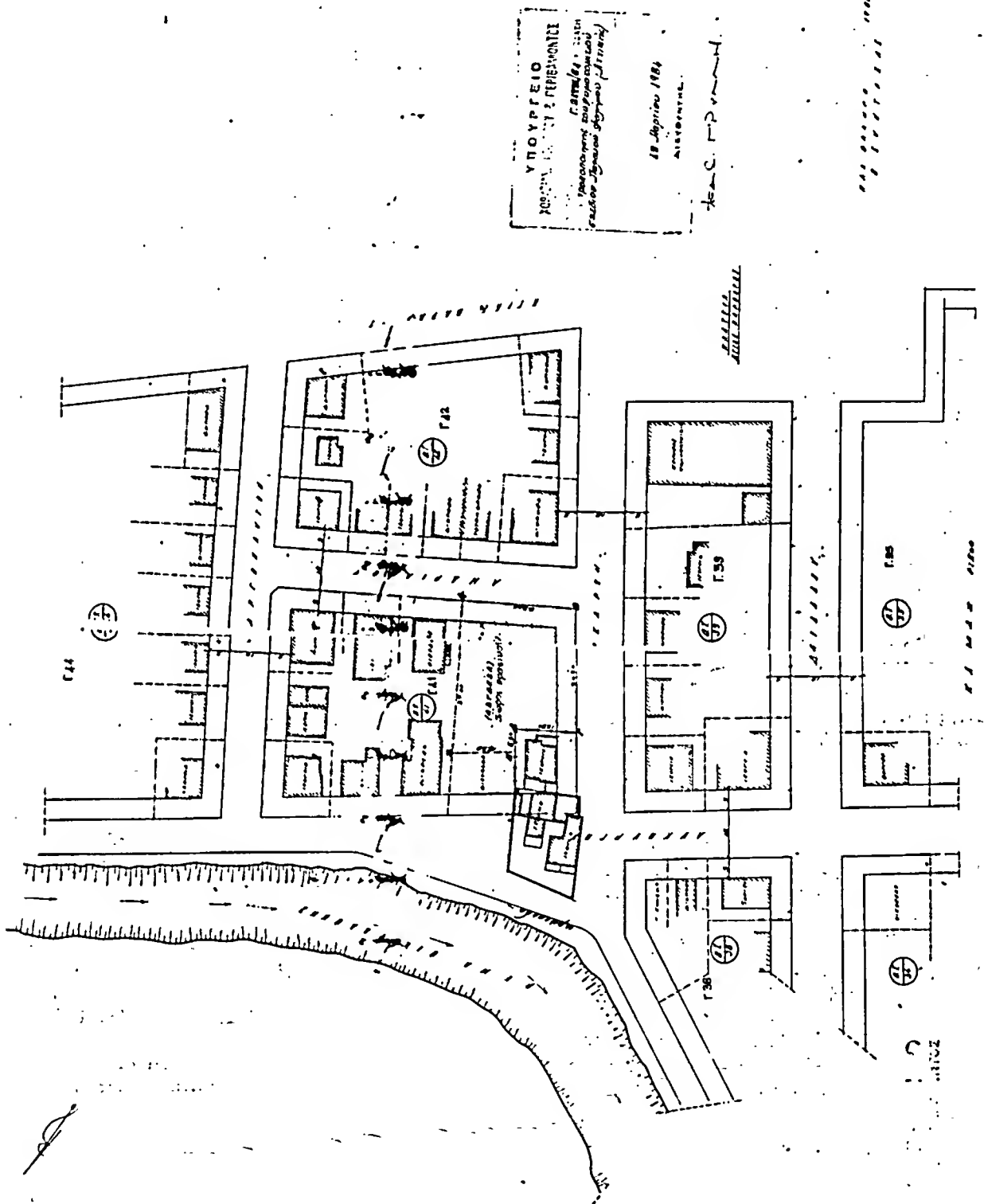
Αθήνα, 19 Μαρτίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Π. ΦΑΛΗΡΟ (Στοιός)
 Περίοχη 14
 Υψόμετρο 1:500

Στοιός (Στοιός)
 Πύργος του Φαλήρου
 Υψόμετρο 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
 ΠΥΡΓΟΣ
 ΦΑΛΗΡΟ
 18 Ιουλίου 1921
 ΑΥΤΟΝΟΜΙΑ

Αριθ. 8999/116

(6)

Τροποποίηση τμήματος του Ο.Τ. 125 στον Δήμο Ταύρου και χαρακτηρισμός αυτού σαν χώρος για την δημιουργία παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως»
2. Το Ν.Δ.3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ.1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ.863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθ. 677/71 και 198/78 Β. Δ/γμα.
5. Την υπ' αριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 414/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη διά του υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί Οργανισμού του Υ.Δ.Ε.
8. Το Ν. 1032/11.3.80. «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).
11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της, εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητος στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

15. Την υπ' αριθ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκρότησης Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Το υπ' αρ. Γ5γ/990/119/28.3.83 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας (Δ/ση Στεγάσεως).

17. Την υπ' αρ. 217/30.9.1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ταύρου.

18. Την υπ' αρ. 431/60/2.4.84 εισήγηση της Δ/σεως Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

19. Την υπ' αρ. 108 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομ/κού Διαμερίσματος Αθηνών που πάρθηκε στην 8η πράξη της 1ης Συνεδρίασης στις 2.4.84 που είναι υπέρ της τροποποιήσεως του σχεδίου του Δήμου Ταύρου στο τμήμα του Ο.Τ. 125 για την δημιουργία παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού και για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και στην υπ' αρ. 217/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ταύρου, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου του Δήμου Ταύρου στο τμήμα του Ο.Τ. 125 για την δημιουργία παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1984

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

